

**УТВЕРЖДАЮ**  
Генеральный директор АО «НПК «Дедал»



Федяев С.Л.  
«24» 06 2015г.

**Техническое задание  
на оказание услуг**

Предмет закупки: аренда нежилого здания складского назначения

Москва  
2015г.

## СОДЕРЖАНИЕ

### РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

### РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

### РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника

Подраздел 3.8 Специальные требования

### РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

### РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

### РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

### РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ



## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

*Месторасположение: г.Дубна, Московская область, правый берег, р-он Большой Волги., в радиусе не более 1 км от производственной базы.*

*Аренда нежилого здания складского назначения - нестационарного металлического ангара общей площадью от 850 кв.м. до 864,00 кв.м.*

*ОКДП - Услуги, связанные с недвижимым имуществом, включая собственное или арендуемое*

## РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

### Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

### Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

*Аренда нежилого здания складского назначения - нестационарного металлического ангара общей площадью от 850 кв.м. до 864,00 кв.м.*

*Месторасположение: г.Дубна, Московская область, правый берег, р-он Большой Волги., в радиусе не более 1 км от производственной базы.*

### Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

*Срок аренды: С момента заключения договора по 30 июня 2016 года.*

*Оплата производится ежемесячно до 30-го числа текущего месяца на основании счетов Арендодателя.*

*Арендодатель вправе увеличить размер ежемесячной арендной платы с соответствующим оформлением дополнительного соглашения сторон.*

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

### Подраздел 3.1 Общие требования

*Арендуемое имущество должно находиться в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым нежилым помещениям/зданиям/сооружениям, используемым для административных, коммерческих и иных целей в соответствии с назначением арендуемого объекта.*

*Наличие центрального водопровода с горячей и холодной водой; канализацией; отоплением; вентиляцией, электроснабжением мощностью – 800 КВа; пожарной сигнализацией, выделенным интернетом, телефонной связью.*

*Арендуемое имущество должно быть пригодным для использования по основаниям, которые установлены законодательством РФ.*

### Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

*Использовать помещения и сооружения исключительно на прямому назначению, указанные в договоре между Арендодателем и Арендатором. Нести ответственность за противопожарные мероприятия, состояния помещений и прилегающих территорий.*

### Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

*Не требуются.*

### Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

*Не требуются.*



|                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг |
| <i>Не требуются.</i>                                                                             |
| Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика                                         |
| <i>Не требуются.</i>                                                                             |
| Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника                            |
| <i>Не требуются.</i>                                                                             |
| Подраздел 3.8 Специальные требования                                                             |
| <i>Не требуются.</i>                                                                             |

#### РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

|                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг                                                                                                                                                                 |
| <i>Факт передачи зданий и сооружений Арендатору.</i>                                                                                                                                                                        |
| Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг                                                                                                                                                                                   |
| <i>Факт передачи зданий и сооружений Арендатору подтверждается передаточным актом, подписанным сторонами. В случае обнаружения ранее не оговоренных Арендодателем недостатков стороны фиксируют их в передаточном акте.</i> |
| Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)                                                                                                       |
| <i>Не требуются.</i>                                                                                                                                                                                                        |

#### РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

|                      |
|----------------------|
| <i>Не требуются.</i> |
|----------------------|

#### РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

| № п/п | Сокращение | Расшифровка сокращения |
|-------|------------|------------------------|
|       |            |                        |

#### РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

| Номер приложения | Наименование приложения | Номер страницы |
|------------------|-------------------------|----------------|
|                  |                         |                |

Заместитель генерального директора  
по производству АО «НПК «Дедал»

Иванов А.И.